

О Б Щ И Н А П Р И М О Р С К О

8180 гр.Приморско ул."Трети март" №56 тел: 0550/3-30-00 факс:0550/32373

На основание чл.177, ал.3 от ЗУТ и искане на възложителя /упълномощено от него лице/ вх.№68-В-80/01.10.2014г. придружено от окончателен доклад от „СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ АЛМЕКС“ООД, Булстат 128040788 със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ж.к."Г.Бенковски" бл.14, вх.Е, ет.2, ап.106, с управител Альоношка Каменова Коцева - Чанкова, упражняващ строителен надзор на строежа, съгласно лиценз №ЛК-000386/21.06.2005г. на МРРБ, издавам:

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

35/ 03.10.2014год.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

IV категория от Наредба № 1/2003 год. за

“Жилищна сграда – блок А (с 24 бр. апартаменти, 11 бр. студия и Бистро) и блок Б(с 26 бр. апартаменти и 11 бр. студия), подземен гараж за 41 автомобиля и външен басейн с обем 150 м³”

с идентификатори 58356.503.302.1, 58356.503.302.2 и 58356.503.302.3 находящи се в урегулиран поземлен имот IVв кв.39"И" по регулационния план на гр. Приморско, Община Приморско, представляващ поземлен имот с идентификатор 58356.503.302 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Приморско одобрени със Заповед №РД-18-106/09.12.2008г. на Началника на СГКК – Бургас, с административен адрес: за сграда с идентификатор 58356.503.302.2 - гр. Приморско, ул."Зелен рай" №7, Община Приморско, Област Бургаска; за сграда с идентификатор 58356.503.302.1 - гр. Приморско, ул."Зелен рай" №7А, Община Приморско, Област Бургаска

Собственик: "ВИКТОРИ КО" ЕООД с ЕИК 147240359 управлявано от Благомир Костадинов Балчев, Вера Павловна Труханова, Тимофей Васильевич Труханов, Екатерина Тимофеевна Труханова, Мария Тимофеевна Труханова, Нина Юрьевна Карамелева, Василий Леонидович Кульшов, Нина Васильевна Кульшова, Вера Анатолевна Максименко, Геннадий Сергеевич Маскименко, Татьяна Владимировна Сатонина, Лидия Сергеевна Пушкова, Валерий Григорьевич Пушков, Андрей Викторович Белоусов, Ирина Владимировна Бесман, Александр Сергеевич Кочетков, Александр Юрьевич Гребенщиков, Оксана Александровна Фролова, Александр Геннадьевич Фролов, Елена Евгеньевна Золотоноша, Юлия Борисовна Архипова, Алексей Викторович Семенов, Тамара Алексеевна Архипова, Елена Игоревна Мурзаева, Зинаида Федоровна Бурова, Александр Юрьевич Пундиков, Татьяна Алексеевна Захарова, Валентина Егоровна Кузнецова, Николай Васильевич Кузнецов, Сергей Евгеньевич Щитов, Ольга Валерьевна Гуркова, Юрий Васильевич Чебан, Наталья Павловна Гонцова, Лилия Степановна Бугаева, Олег Пулатович Абдуллаев, Елена Константиновна Негазина, Татьяна Юрьевна Смирнова, Светлана Михайловна Авдеева

Съгласно: Хот. Акт №121, том I, рег.№904, дело №110/2013г., вписан Акт №123, том II, дело №139/2013г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №41, том III, рег.№2664, дело №380 вписан Акт №127, том IV, дело №454/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №136, том II, рег.№1935, дело №289 вписан Акт №118, том III, дело №346/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №169, том II, рег.№2223, дело №318 вписан Акт №186, том III, дело №318/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №123, том II, рег.№1866, дело №277 вписан Акт №103, том III, дело №332/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №52, том III, рег.№2737, дело №387 вписан Акт №137, том IV, дело №463/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №151, том II, рег.№2070, дело №302 вписан Акт №147, том III, дело №365/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №50, том II, рег.№1408, дело №218 вписан Акт №18, том III, дело №265/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №182, том II, рег.№2301, дело №328 вписан Акт №13, том IV, дело №393/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №63, том III, рег.№2810, дело №394 вписан Акт №145, том IV, дело №470/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №61, том III, рег.№2803, дело №393/2014г., вписан Акт №144, том IV, дело №469/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №80, том III, рег.№2891, дело №410 вписан Акт №168, том IV, дело №490/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №96, том III, рег.№2977, дело №424 вписан Акт №185, том IV, дело №505/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №98, том III, рег.№2983, дело №425 вписан Акт №186, том IV, дело №508/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №114, том III, рег.№3069, дело №439 вписан Акт №4, том V, дело №521/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №120, том III, рег.№3104, дело №444 вписан Акт №16, том V, дело №528/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №162, том III, рег.№3374, дело №480 вписан Акт №62, том V, дело №569/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №160, том III, рег.№3364, дело №479 вписан Акт №61, том V, дело №568/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №172, том III, рег.№3444, дело №489 вписан Акт №71, том V, дело №578/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №176, том III, рег.№3468, дело №491 вписан Акт №74, том V, дело №581/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №23, том IV, рег.№3698, дело №532 вписан Акт №123, том V, дело №625/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №40, том IV, рег.№3789, дело №545 вписан Акт №139, том V, дело №642/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №50, том IV, рег.№3834, дело №554 вписан Акт №149, том V, дело №651/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №52, том IV, рег.№3838, дело №555 вписан Акт №150, том V, дело №659/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №69, том IV, рег.№3970, дело №570 вписан Акт №166, том V, дело №668/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №76, том IV, рег.№4013, дело №576 вписан Акт №172, том V, дело №674/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №83, том IV, рег.№4044, дело №582 вписан Акт №179, том V, дело №680/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево; Хот. Акт №85, том IV, рег.№4052, дело №583 вписан Акт №180, том V, дело №681/2014г. на Служба по вписванията – гр.Царево

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

НЯМА

/изписват се ограничителни условия ако има такива/

За спазване на посоченото ограничително условие отговорност носи възложителят на строежа.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти на 06.06.2013г. и на 28.11.2013г., Разрешение за строеж №32/28.06.2013г. издадено от Главния архитект на Община Приморско, Протокол за откриване на строителна площадка от 01.10.2010г., Протокол за определяне на строителна линия и ниво на строежа от 01.10.2013г. с резултатите от извършените проверки при

достигане на контролираните проектни нива, Заповедна книга №10/01.10.2013г., технически паспорт с рег.№ 47/08.09.2014г.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта / кадастралния план/ на гр.Приморско, съгласно Удостоверение №25-23343/30.04.2014г. от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Бургас и Удостоверение от отдел „УТ, архитектура и кадастър” с изх.№68-В-79/01.10.2014г. от Община Приморско.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с Наредбата по чл. 160 ал.3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Платена такса 1000 лв. с кв.№0000024218/08.09.2014г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ПРИМОРСКО:



/арх. Д. Георгиев/